

MÅLSÄTTNING

Att hantera varje projekt och kund på ett professionellt och personligt sätt, för att nå bästa slutresultat.

KOMPETENSER

Bland mina största styrkor finns noggrannhet, en förståelse för den tekniska helheten, och att kunna kommunicera på rätt nivå, både mot olika yrkesgrupper och mot boende.



Magnus Aldrin

NÅGRA TIDIGARE PROJEKT, EXEMPEL

RELINING – BÄLTGATAN, STOCKHOLM

Projektering, upphandling och ledning vid genomförande av komplett reliningarbete för spill- och dagvattensystem i fastighetens källare och garage. Samtliga liggande ledningar i platta, samt stående stam.

RELINING – GÄRDET, STOCKHOLM

Projektering, upphandling och planerad ledning vid genomförande av reliningarbete för stående spillvattenledningar. Sjuvåningshus med 21 lägenheter, och renovering av samtliga åtta stående stammar, inkl grenrörförstärkningar och relining av köksledningar.

RELINING – SYRENPARKEN, SALTSJÖBADEN

Upphandling, medlemsinfo och entreprenadjuridik inför anbud. Byggledning vid pilotrelining i en port, samtliga stående stammar inkl grenrör och köksledningar. Nu pågår nästa fas med resterande 50 stammar i 24 portar, även där med byggledning och totalansvar.

RELINING – ÖSTERMALMSGATAN, STOCKHOLM

Projektering, upphandling och ledning vid genomförande av komplett reliningarbete för spill- och dagvattensystem i fastighetens källare och garage. Samtliga liggande ledningar i platta.

INSTALLATION AV FIBER OCH DATANÄT – TENORENS SAMF.

Projektledning och teknikval i samband med föreningens byte av TV-nät (koax) mot fiber. Hantering av juridiska frågor i samband med att fibernätet även erbjuder data och internet vilket inte ingår i föreningens anläggningsbeslut.

PROJEKTERING NYTT AVLOPPSSYSTEM – GRIMSTA BÅTSÄLLSKAP.

Projektering av komplett lösning för helt ny anläggning för klubbens avloppssystem. LPS-system med skärande pumpar och buffertsystem, då kommunens anslutningspunkt ligger ca 700 m bort, i uppförsbacke. 140 medlemmar, Grimsta i Stockholm.



UTBILDNING

TEKNIK & EKONOMI

- **Entreprenadinköpare, 95 YHp**
(Projektledning, Offentlig upphandling, Styrning och ledning, Entreprenadjuridik och AF AMA, Hållbarhetsanalys.)
- **Besiktningutbildning för relining, BRiF**
- **Trafikanordningar och markarbeten i offentlig mark**, krav för arbeten i allmän mark i Stockholms stad
- **BAS P/U** enligt AML, AMF och AFS 1999:3
- **Konsultavtalsjuridik ABK09**
- **Teknikdag på Per Aarsleff AB**, teori och praktik om att skjuta foder, sätta grenrör, härda med UV-ljus samt fräsa med cutter.
- **Entreprenadjuridik**, ABT04 och ABT06
- **Svetsutbildning** (gas, el, MIG, MAG)
- **Ekonomi och Marknadsföring**, 3-årig ek utbildning
- **Teknisk ingenjörsexamen**, 4-årig utbildning

PROJEKTLEDNING & -STYRNING

- **Projektmetodik och projektarbete**, Projektledning
- **Att leda och samordna**, Gruppdynamik och ledarskap
- **Scrum Master Certification**, flexibel projektmetod
- **Presentationsteknik**, pedagogiska verktyg

ERFARENHETER OCH BEFATTNINGAR

- Arbetande ägare av Kondukta Fastighetsteknik AB
- Ordförande i Tenorens Samfällighetsförening. Lång erfarenhet (25+ år) som både ordförande, kassör och sekreterare. God kunskap om samfällighets- och BRf-frågor, anläggningsbeslut, ekonomi och medlemsärenden.
- Medlem i SBR, Sveriges Byggingenjörers Riksförbund
- Medlem i BRiF, Branschföreningen Relining i Fastigheter

